

Hyresvillkor 2020

Öppetdagar 7/3-19/12:

Lördagar kl. 10-14, torsd. 18 juni kl. 10-14,

Slöjdvandring/Skördefest/Matsfest helgen: 26-27 sept. kl. 10-14

Julmarknadshelg 28-29 nov. kl. 10-14

Alla helgons dag lörd. 31 okt kl. 10-14

Hyresgästen:

- Ska inneha de tillstånd som krävs för den verksamhet man bedriver, t.ex. Livsmedelsverket, Miljö, Hälsa.
- Ansvarar för att varor förpackas, märks och hanteras i enlighet med dessa föreskrifter.
- Förbinder sig att hålla öppet de dagar man bokat plats under gällande öppettider, samt inte lämna sitt försäljningsställe förrän efter stängningsdags.
- Ansvarar för att hålla sina inventarier och varor som kvarlämnas i lokalen försäkrade.
- Svarar själv för utsmyckning av sin golvyta.
- Förbrukning av el för kyl/frys eller liknande bekostas av hyresgästen.
- Ansvarar för att hålla rent sin yta och ta med sig sopor efter varje försäljningsdag.
- Har även tillgång till lokalen 1,5 timme före öppningstid och 1 timme efter stängningstid.

Hyra:

Ordinarie hyra är 110 kr per kvadratmeter per öppetdag.

Hyresgäst som bokar plats för hela året erhåller en hyresrabatt och hyran är då 95 kr per kvadratmeter och öppetdag.

Förtida uppsägning:

Hyresgäst som tecknat sig för hela året, men vill avbryta i förtid har en uppsägnings-tid på 1 månad och blir debiterad fullt pris retroaktivt för den hyrestid som vederbörande hyrt.

I hyran ingår:

- Individuell marknadsföring via gemensam hemsida (länk till egen hemsida)
- Foldrar (så länge lagret räcker)
- Gemensam annonsering under Tavlebord Lanthandel-loggan
- Städning av gemensamma ytor
- Larmkostnad för lokalen
- Ett el-uttag för belysning, kassaapparat eller dylikt.
- Trådlöst internet

Kortterminal:

Hyresgästen tillhandahåller och bekostar själv anslutning till egen kortterminal.

Hyresgäst som inte har egen terminal debiteras en avgift per öppetdag efter överenskommelse med hyresvärden.

Levande ljus eller andra brandfarliga produkter är förbjudna i lokalen.